



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика
«Альянс»)
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для
ул. Олимпийская, д. 65, оф. 1

 юридических лиц), его почтовый индекс
г. Самара, 443051

 адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.05.2018

№ 63-301000-216-2018

Г. Министерство строительства Самарской области
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

_____ органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

_____ осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоэтажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом
 (наименование объекта (этапа)

по адресу: г. Самара, Кировский район, Московское шоссе/ул. Георгия Димитрова»
 капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, городской округ Самара,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Кировский внутригородской район, г. Самара, Московское шоссе, дом 199

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

распоряжение администрации Кировского внутригородского района

_____ городского округа Самара от 30.11.2021 № 954

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0217001:91

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-216-2018, дата выдачи 29.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство, министерство строительства Самарской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	119770	117392
в том числе надземной части	куб. м	111315	108084
Общая площадь	кв. м	32138,1	32292,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	7027,2	6943,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1064,8	1076,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	24042,8	24280,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	7027,2	6943,7
Количество этажей	шт.	25	25
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	414/24042,8	414/24280,3
1-комнатные	шт./кв. м	184/не указано	184/8129,1
2-комнатные	шт./кв. м	184/не указано	184/12327,2
3-комнатные	шт./кв. м	46/не указано	46/3824,0
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	24849,6	25147,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение	
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		монолитные, из мелких бетонных блоков	монолитные, из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий		железобетонные	железобетонные

Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		нормальный «С+»	нормальный «С+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатные плиты	минераловатные плиты
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ профиля	окна из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.12.2021 кадастровый инженер Радыгин Дмитрий Юрьевич, квалификационный аттестат инженера № 63-12-510 выдан министерством имущественных отношений Самарской области 23.03.2012, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 27.03.2015

Руководитель управления
предоставления государственных
услуг в сфере градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“23”



М.П.

(Handwritten signature)

(подпись)

Н.А. Орлова

(расшифровка подписи)